

เขียนโดย อบต.หนองหญ้าปล้อง

วันศุกร์ที่ 30 มกราคม 2026 เวลา 13:13 น. -



ประกาศเทศบาลตำบลหนองหญ้าปล้อง
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยประกาศ ณ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

เทศบาลตำบลหนองหญ้าปล้อง ได้ดำเนินการตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยฉบับดังกล่าว ตามห้วงเวลาที่กำหนด ซึ่งขณะนี้อยู่ในห้วงเวลาของการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) แต่เนื่องจากกฎหมายได้กำหนดให้ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น ต้องเป็นเจ้าของหรือครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ ณ วันที่ ๑ มกราคม ของปีใด ก็จะมีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น ทางเทศบาลตำบลหนองหญ้าปล้องจึงต้องดำเนินการปรับข้อมูลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวตาม มาตรา ๑๐ ของพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ของปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จเสียก่อน ประกอบกับในรอบปีที่ผ่านมา(ปี พ.ศ. ๒๕๖๘) ก็มีผู้เสียภาษีมาแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก ซึ่งก็ต้องตรวจสอบและปรับข้อมูลให้แล้วเสร็จก่อนเช่นกัน ซึ่งต้องใช้เวลาในการตรวจสอบและปรับข้อมูลในฐานข้อมูลเพื่อให้เกิดความถูกต้องและครบถ้วนเสียก่อน ถึงจะดำเนินการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ได้

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลหนองหญ้าปล้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน จึงขออาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ออกไปอีก ๑ เดือน ดังนี้

เขียนโดย อบต.หนองหญ้าปล้อง

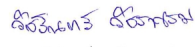
วันศุกร์ที่ 30 มกราคม 2026 เวลา 13:13 น. -

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่ รมว.มท. ขยายออกไป	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
๒	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองหญ้าปล้อง หรือ โทร. ๐๓๒-๔๙๔๒๓๔ ต่อ ๑๑๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(ลงชื่อ) 
(นางสาววัชรินทร์ วัชรธรรม)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลหนองหญ้าปล้อง